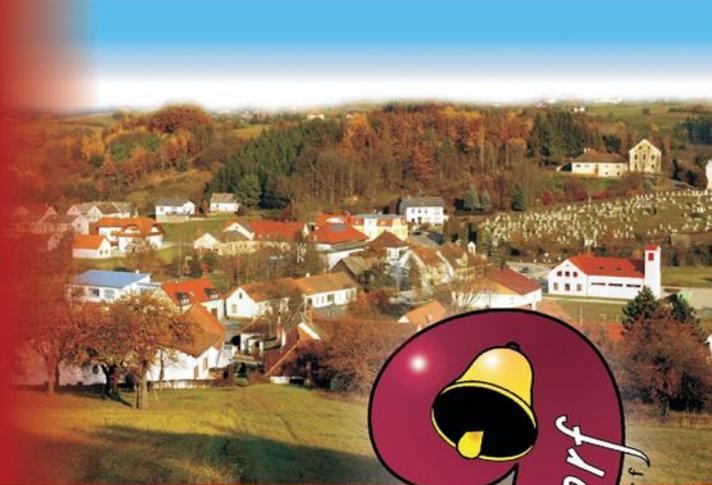


# bei uns in Olbendorf



Sonderausgabe zur Bürgermeister- und Gemeinderatswahl 2022

## Mit Mut. Mit Weitblick. Für Olbendorf.

Nicht nur Worte, sondern Taten zählen.  
Verlässliche Arbeit für Olbendorf seit vielen Jahren.



### Impressum:



SPÖ Olbendorf

7534 Olbendorf, Eisenberg 783

In den vergangenen Jahren wurde vieles in Olbendorf neu geschaffen. Mit Mut und Weitblick gingen die Gemeinde, Vereine und Institutionen an die Umsetzung ihrer Vorhaben. Blicken wir zurück auf ereignisreiche und erfolgreiche Jahre, die das Fundament für die Zukunft unserer Gemeinde gelegt haben. Blicken wir auf die Pläne, die Bgm. Wolfgang Sodl und sein SPÖ-Team für die nächsten Jahre haben.

## Liebe Olbendorferinnen! Liebe Olbendorfer! Liebe Jugend!

Durch Ihr Vertrauen, welches Sie uns bei den Bürgermeister- und Gemeinderatswahlen im Jahr 2017 geschenkt haben, durften wir in den letzten fünf Jahren viele Projekte initiieren und umsetzen. Durch konsequente Arbeit und kluge Maßnahmen ist es gelungen, unsere Gemeinde vor dem generellen Trend der Abwanderung zu schützen. Wir sind **zu einer Gemeinde gewachsen**, in der **junge Menschen gerne bleiben** und sich **neue Menschen gerne ansiedeln**. Olbendorf bietet Kinderbetreuung, Pflege im Alter, eine intakte Infrastruktur und eine wunderschöne Landschaft! **Olbendorf bietet Lebensqualität!**

Mit Ihrer Unterstützung möchten wir weiterhin konsequent für die Zukunft unserer schönen Heimatgemeinde arbeiten! **Bgm. Wolfgang Sodl und sein SPÖ-Team**

### Hochwasserschutz-Projekt

Im Jahr 2017 wurde mit dem Bau des Hochwasserschutzes begonnen. Die Arbeiten konnten größtenteils im Jahr 2018 abgeschlossen werden. Die offizielle Eröffnung und Einweihung der beiden Hochwasserschutzbecken fand am 27. April 2019 statt. Im Jahr 2020 haben beide Hochwasserschutzdämme ihre Feuertaufe bestanden und die Gemeinde und Bevölkerung vor Schlimmerem bewahrt.

Gesamtkosten: ca. € 1.400.000,--  
Förderung Bund: ca. € 670.000,--  
Förderung Land: ca. € 560.000,--  
Eigenmittel Gemeinde: ca. € 170.000,--



### Sanierung des Peischweges

Die Sanierung des Peischweges Richtung Litzelsdorf bis zu den Janischhäusern und die Neuherstellung der Umfahrung des Staubeckens wurden im Herbst 2018 durchgeführt. Im Spätsommer 2019 wurden die Brücke über den Dürrebach sowie der angrenzende Güterweg erneuert und mit einer LED-Straßenbeleuchtung ausgestattet.





Gesamtkosten: ca. € 344.000,--  
Förderungen: € 143.000,--



## Ankauf des ehemaligen Betonwerks Gartner und Neuerrichtung von Reihenhäusern und Wohnungen

Gemeinsam mit der Oberwarter Siedlungsgenossenschaft erwarb die Gemeinde die Grundstücke des ehemaligen Betonwerks Gartner. Die Abbrucharbeiten wurden im Jahr 2018 zum größten Teil abgeschlossen. Letztendlich werden auf der 2 ha großen Bebauungsfläche acht Reihenhäuser und fünf Sechser-Wohnblöcke entstehen.



Gesamtkosten der Gemeinde für Ankauf und Baureifmachung: ca. € 100.000,--



## Gemeindestraße in der Wohnsiedlung Mittermühl

Der Ausbau des Mittelastes in der Wohnsiedlung im Ortsteil Mittermühl wurde im Herbst 2019 fertiggestellt. Mit diesem Projekt wurden die Infrastrukturmaßnahmen in der Siedlung abgeschlossen.

Gesamtkosten: ca. € 77.000,--



## Verlässliche und erfolgreiche Arbeit



➔ mit Mut  
➔ mit Weitblick  
➔ für Olbendorf seit vielen Jahren!

## Spatenstich für die OSG Reihenhäuser und Wohnungen im neuen Wohnpark Olbendorf

Am Betriebsgelände des ehemaligen Betonwerks Gartner fand am 9. November 2019 der Spatenstich für die neuen OSG-Bauten statt. Erstmals errichtet die Oberwarther Siedlungsgenossenschaft Reihenhäuser in Olbendorf.

Insgesamt entstehen 8 Reihenhäuser und 30 Wohnungen im Wohnpark Olbendorf.



## Der Sportverein Olbendorf errichtet eine neue Kabinenanlage

Am 18. August 2019 wurde die neue Kabinenanlage des SV Olbendorf feierlich eröffnet. Mit Unterstützung einer Vielzahl an freiwilligen Helferinnen und Helfern, der Bevölkerung sowie dem Land Burgenland und der Gemeinde konnte der Verein in Eigenregie eine hochwertige Kabinenanlage errichten.

Gesamtkosten: ca. € 535.000,--  
Die Gemeinde fördert das Projekt mit: € 150.000,--  
Land Burgenland: € 105.000,--  
Vereinsförderung: € 27.300,--  
Restbetrag durch Eigenmittel SVO und Spenden der Ortsbevölkerung.



## Fahrbahnsanierung der Landesstraße L 385

Im Zeitraum September bis November 2020 wurde die Fahrbahn der Landesstraße L385 saniert. In diesem Zuge wurden die Oberflächenentwässerung neu hergestellt, die Gehsteige saniert und eine Straßenbeleuchtungsanlage installiert.

Gesamtkosten Gemeinde: ca. € 160.000,--  
Förderungen: ca. € 128.000,-- (EFRE und KIG)



## Gratis WLAN an öffentlichen Plätzen - WiFi4EU-Projekt umgesetzt

Im Juli 2019 hat die Gemeinde Olbendorf die Förderung für die Umsetzung des WiFi4EU-Projektes bekommen. An folgenden öffentlichen „Plätzen“ steht ein kostenloser Internetzugang mittels freiem WLAN zur Verfügung:

- Festplatz hinter dem Feuerwehrhaus
- Teichanlage beim ESV
- Kinderspielplatz
- Sportplatz
- Park Mittermühl
- Mehrzweckhalle
- Foyer des Gemeindeamtes und bei den Geschäftslokalen

Gesamtkosten: € 15.000,--  
Förderungen: € 15.000,-- (EU-Mittel)



## Investitionsförderung für Energieeffizienz und nachhaltige Mobilität (EFRE)

Die Gemeinde Olbendorf beantragte eine Investitionsförderung für Maßnahmen im Bereich der Energieeffizienz im Gesamtausmaß von rund € 250.000,--. Bei voller Ausschöpfung kann die Gemeinde eine Förderung von rund € 125.000,-- erhalten. Darunter fallen folgende Projekte:

- Neuerrichtung der Straßenbeleuchtung im Greiner und der Straße Richtung Eisenberg im Zuge der Straßenbauprojekte.
- Teilumstellung der Straßenbeleuchtung im Ortsteil Mittermühl auf LED-Technologie.
- Errichtung einer E-Ladestation für Elektromobilität.
- Errichtung eines Stromspeichers zur Steigerung der Eigenverbrauchsquote bei einer der bestehenden Photovoltaikanlagen.



Foto oben: die neue öffentliche E-Ladestation in der Bauphase.

Foto unten: der neue Batteriespeicher im Feuerwehrhaus.



## Ausbau des Güterweges Dorf in Richtung Eisenberg

Im Rahmen des Güterwege-Förderprogramms wurde im Herbst 2020 die Straße in Richtung Eisenberg auf einer Länge von rund 400m ausgebaut. In diesem Zuge wurden der Oberflächen- und Abwasserkanal und eine Straßenbeleuchtung neu errichtet.

Gesamtkosten: ca. € 330.000,--  
Förderungen: € 218.000,--  
(EFRE, KIG, Güterweg)



## Wohnpark Olbendorf - der erste Bauabschnitt ist bereits abgeschlossen

Auf dem Areal des ehemaligen Betonwerks Gartner entsteht ein neuer **Wohnpark!** Im 1. Bauabschnitt wurden auf dem rund 2 Hektar großen Gelände 4 Reihenhäuser in Doppelhausbauweise sowie 6 Wohnungen errichtet. Die mit Glasfaserleitungen und ultraschnellem Internet ausgestatteten Wohnobjekte wurden bereits alle bezogen.

Foto unten: vorne der 6er-Wohnblock, dahinter die 4 Reihenhäuser.



## Erneuerung des Müllbunkers und der Einzäunung im neuen Friedhof

Der alte Müllbunker und die Grünhecke entlang des Fahrwegs wurden entfernt und neu errichtet. Die Arbeiten wurden durch die Gemeindearbeiter in Eigenregie durchgeführt.

Materialkosten: ca. € 10.000,--

Errichtung in Eigenregie durch Gemeindearbeiter.



## Breitbandausbau Tulmen - Schoada und Mobilfunkmast für die Untermühl und die Mittermühl

In Zusammenarbeit mit der A1 Telekom erweitert die Gemeinde Olbendorf stetig das Breitband- und Mobilfunknetz. Dazu wurden eine zusätzliche Schaltstelle entlang der Landesstraße L385 im Bereich der Firma Möbel Konrath sowie ein Mobilfunkmast in der Untermühl errichtet. Vom Ausbau des schnellen Internets und der Mobilfunkabdeckung profitieren insbesondere die Haushalte in den Ortsteilen Tulmen, Schoada, Untermühl und Mittermühl.

Bis zu 190 Haushalte profitieren unmittelbar vom Ausbau des schnellen Internets und der Mobiltelefonie.



## Bächesanierung und laufende Instandhaltung

Im Bereich des Hasel-, Dürre- und Haxbaches wurden auch dieses Jahr wieder die Gehölzer und Verkläuerungen entfernt

und Teilbereiche des Ufers mit Natursteinen befestigt, damit es bei größeren Niederschlagsmengen zu einem Rückstau oder zu Erosionen kommen kann. Diese Arbeiten sind wichtige Maßnahmen zur Gewährleistung des Hochwasserschutzes.

Weitere wichtige Maßnahmen sind die laufenden Instandhaltungen der Straßen und Gemeindewege, um diese vor Frostschäden zu bewahren sowie um Schäden an den Fahrbahnoberflächen zu beheben.



## Güterweg im Ortsteil Schoada

Infrastrukturmaßnahmen für die Olbendorferinnen und Olbendorfer. Im Ortsteil Schoada wurde im Rahmen des Güterwegeförderprogramms ein Straßenstück saniert und neu asphaltiert.



Gesamtkosten: ca. € 27.000,--

Förderungen: ca. € 9.700,--



## Zubau zum Feuerwehrhaus hat begonnen

Auf Initiative der Freiwilligen Feuerwehr Olbendorf wird das bestehende Feuerwehrhaus erweitert. Es werden ein neuer Garagenplatz, Lagerräume und Sanitärräume geschaffen. Das Projekt wurde professionell von der Ortsfeuerwehr Olbendorf vorbereitet und befindet sich bereits in Umsetzung. Die Gemeinde unterstützt dieses wichtige Vorhaben, welches zu mehr Sicherheit in unserem Ort führt, mit voller Kraft.



Gesamtkosten: ca. € 500.000,--  
 Die Gemeinde fördert das Projekt mit: € 150.000,--  
 Land Burgenland: € 150.000,--  
 Burgenländischer Landesfeuerwehrverband: € 100.000,--  
 Eigenmittel der Ortsfeuerwehr Olbendorf und  
 Spenden der Ortsbevölkerung: € 100.000,--



## Ein Platz für alle Generationen mitten in Olbendorf - Generationenplatz

Im Zuge der Erweiterung des Pflegekompetenzzentrums und der betreuten Wohnungen wird der Bereich um den Kinderspielplatz und die Teichanlage neu gestaltet. Mit Beteiligung der Olbendorfer Vereine und Institutionen wurde ein innovatives Konzept für eine Anlage entworfen, die Treffpunkt sowohl für junge, ruhesuchende und aktive Menschen als auch für Familien und die ältere Generation sein wird. Der Generationenplatz umfasst einen natürlich gehaltenen

Kinderspielplatz, eine Ruhezone mit einer neu gestalteten Teichanlage, Motorikstationen speziell für ältere Menschen sowie eine kleine Parkanlage mit dem "9-Orte-Platz". Ebenso wird der Funcourt-Platz, der aufgrund der Baumaßnahmen für das Pflegekompetenzzentrum abgebaut werden musste, im Bereich des Sportplatzes neu errichtet.



Die Kostenschätzung für das gesamte Projekt beläuft sich auf ca. € 480.000,- und wird je nach Fördersatz zwischen 50% und 80% vom LAG Süd-Burgenland Plus aus EU-Mitteln gefördert.



 **bei uns** *in Olbendorf*

**SPÖ** 